

158 000 €

Achat appartement

Surface : 54 m²

Année construction : 2012

Eau chaude : Individuelle gaz

État intérieur : Bon

État immeuble : Bon

Prestations :

Double vitrage, Calme, Résidentiel,
Parking visiteurs

2 chambres

1 terrasse

1 salle de bain

1 toilette

1 parking

Classe énergie (dpe) : C

**Emission de gaz à effet de
serre (ges) : C**

Frais et charges :

Charges courantes annuelles 1 420
€

Bien en copropriété

82 lots dans la copropriété 158 000 €
honoraires d'agence inclus

01/05/2025 - Prix T.T.C



Appartement Ambarès-et-Lagrange

Cet appartement de type 3 situé au 1er et dernier étage d'une résidence calme saura vous séduire par son très bon état général. Il comprend un séjour avec coin cuisine aménagée et partiellement équipée, donnant sur un balcon, 2 chambres avec placards, une salle de bains, un WC et une entrée (avec placards). Place de stationnement. Réf. : 928V12A - Mandat n°473



Immo des vignes - 20 rue Edmond Faulat - 33440 Ambarès-et-Lagrange

Tél: 05.56.77.72.29 - agence-des-vignes2@wanadoo.fr

Carte professionnelle CPI 3301 2017 000 019 057 - RCS 488 866 385

Code NAF 6831Z - SIRET 488 866 385 00013 - Garantie financière : CEGC 110 000 € - Document non contractuel