

## Prix sur demande

**Location maison**

**6 pièces**

**Surface : 160 m<sup>2</sup>**

**Prestations :**

Piscine, Pool house, Double vitrage,  
Portail automatique

**Classe énergie (dpe) : B**

**Emission de gaz à effet de  
serre (ges) : A**



## Maison Ambarès-et-Lagrave

Maison comprenant un séjour double ouvert sur une cuisine aménagée et équipée, 5 chambres, une salle de bains, une salle d'eau, un cellier, deux WC, un garage et une cave. Piscine. Loyer = 1600 € + 200 € (charges entretien piscine et chauffage, ordures ménagères) = 1800 €/mois Dépôt de garantie = 1600 € Honoraires de location = 1052 € (visite, constitution du dossier et rédaction du bail) + 100 € (état des lieux) = 1152 € Réf. : 928L36M

13/09/2025 - Prix T.T.C



Immo des vignes - 20 rue Edmond Faulat - 33440 Ambarès-et-Lagrave

Tél: 05.56.77.72.29 - agence-des-vignes2@wanadoo.fr

Carte professionnelle CPI 3301 2017 000 019 057 - RCS 488 866 385

Code NAF 6831Z - SIRET 488 866 385 00013 - Garantie financière : CEGC 110 000 € - Document non contractuel