

### Prix sur demande

**Location maison**

**3 pièces**

**Surface : 82 m<sup>2</sup>**

**Classe énergie (dpe) : D**

**Emission de gaz à effet de  
serre (ges) : B**



### Maison Ambarès-et-Lagrange

Maison offrant un séjour avec cuisine aménagée, deux chambres, un bureau (8,86m<sup>2</sup>), un cellier, une salle d'eau avec WC et un jardin. Loyer = 1090 €/mois  
Dépôt de garantie = 1090 € Honoraires de location = 785 € (visite, constitution du dossier et rédaction du bail) + 100 € (état des lieux) + 885 € Réf. : 928L18M

12/01/2026 - Prix T.T.C



Immo des vignes - 20 rue Edmond Faulat - 33440 Ambarès-et-Lagrange

Tél: 05.56.77.72.29 - agence-des-vignes2@wanadoo.fr

Carte professionnelle CPI 3301 2017 000 019 057 - RCS 488 866 385

Code NAF 6831Z - SIRET 488 866 385 00013 - Garantie financière : CEGC 110 000 € - Document non contractuel