

**394 € / mois**

**Location appartement**

**1 pièce**

**Surface : 13 m<sup>2</sup>**

**Classe énergie (dpe) : F**

**Emission de gaz à effet de**

**serre (ges) : C**



### Appartement Ambès

Studio meublé comprenant une pièce principale avec coin cuisine et une salle d'eau avec WC. Loyer = 360 + 34 € (om+copropriété) = 394 €/mois Dépôt de garantie = 720 € Honoraires de location = 130 € (visite, constitution du dossier et rédaction du bail) + 39 € (état des lieux) = 169 € Réf. : 928L14A

01/05/2025 - Prix T.T.C



Immo des vignes - 20 rue Edmond Faulat - 33440 Ambarès-et-Lagrave

Tél: 05.56.77.72.29 - agence-des-vignes2@wanadoo.fr

Carte professionnelle CPI 3301 2017 000 019 057 - RCS 488 866 385

Code NAF 6831Z - SIRET 488 866 385 00013 - Garantie financière : CEGC 110 000 € - Document non contractuel