

05 56 77 72 29

agence-des-vignes2@wanadoo.fr

[www.immobilier-ambares.com](http://www.immobilier-ambares.com)

## Prix sur demande

**Location appartement**

**2 pièces**

**Surface : 47 m<sup>2</sup>**

**Prestations :**

Ascenseur, Double vitrage



## Appartement Libourne

Dans résidence calme, appartement meublé de type 2 situé au 3ème étage avec ascenseur offrant un séjour, une cuisine, une chambre, une salle de bains et un WC. Un balcon et une place de stationnement. Loyer : 640 € + 50 € (charges de copropriété et ordures ménagères) = 690 €/mois Dépôt de garantie = 1280 € Honoraires de location = 460 € (visite, constitution du dossier et rédaction du bail) + 100 € (état des lieux) = 560 € Réf. : 928L25A

12/12/2025 - Prix T.T.C



Immo des vignes - 20 rue Edmond Faulat - 33440 Ambarès-et-Lagrave

Tél: 05.56.77.72.29 - agence-des-vignes2@wanadoo.fr

Carte professionnelle CPI 3301 2017 000 019 057 - RCS 488 866 385

Code NAF 6831Z - SIRET 488 866 385 00013 - Garantie financière : CEGC 110 000 € - Document non contractuel